

HUMLEGÅRDEN

ett fastighetsföretag i Länsförsäkringsgruppen 

TILLÄGGSPROSPEKT

18 februari 2020

TILLÄGG 2020:1 TILL GRUNDPROSPEKT AV DEN 10 JUNI 2019 AVSEENDE HUMLEGÅRDEN FASTIGHETER AB (PUBL) MTN-PROGRAM

Detta dokument utgör ett tillägg ("Tillägg") till det av Humlegården Fastigheter AB (publ) ("Humlegården") upprättade grundprospektet avseende MTN-program godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 10 juni 2019 (FI-Dnr 19-11169) ("Grundprospektet"). Tillägget är det första tillägget till Grundprospektet och utgör en del av, och ska läsas tillsammans med, Grundprospektet som återfinns på Humlegårdens webbplats www.humlegarden.se.

Tillägget har upprättats i enlighet med 2 kap. 34 § lag (1991:980) om handel med finansiella instrument och godkändes och registrerades av Finansinspektionen den 18 februari 2020 (FI-Dnr 20-1533) samt offentliggjordes på Humlegårdens webbplats den 18 februari 2020.

Investerare som före offentliggörandet av Tillägget har gjort anmälan om eller på annat sätt samtyckt till köp eller teckning av obligationer under MTN-programmet har enligt 2 kap. 34 § lag (1991:980) om handel med finansiella instrument rätt att återkalla sin anmälan eller sitt samtycke inom två arbetsdagar från offentliggörandet av Tillägget, det vill säga senast den 20 februari 2020.

Tillägget har upprättats med anledning av att Humlegårdens styrelse har beslutat att höja rambeloppet för MTN-programmet från sju miljarder svenska kronor eller motsvarande belopp i norska kronor eller euro till tio miljarder svenska kronor eller motsvarande belopp i norska kronor eller euro.

Humlegårdens beslut att höja rambeloppet för MTN-programmet föranleder att informationen i första stycket under rubriken "Allmänt" i avsnittet "Beskrivning av Humlegårdens MTN-program" på Grundprospektets sida 10 ändras i sin helhet enligt följande.

"Detta MTN-program utgör en ram varunder Humlegården Fastigheter AB (publ), i enlighet med styrelsens beslut den 20 december 2019, har möjlighet att på kapitalmarknaden löpande uppta lån i svenska kronor ("SEK"), norska kronor ("NOK") och euro ("EUR") med en löptid om lägst ett år inom ramen för ett högsta sammanlagt, vid varje tidpunkt utestående, Nominellt Belopp om SEK 10 000 000 000 eller motsvarande belopp i NOK eller EUR. Bolaget och emissionsinstitutet kan överenskomma om höjning av detta belopp. Detta MTN-program vänder sig till investerare på den svenska kapitalmarknaden."